

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึงชั้น 5		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ)		
แบบเลขที่	A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ)		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อ	วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึงชั้น 5	1,881,607.52	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,881,607.52	
	( หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหกร้อยเจ็ดบาทห้าสิบบสองสตางค์ )		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

- ประเภท งานอาคาร
- เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ)
- สถานที่ก่อสร้าง พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ
- แบบเลขที่
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 18 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
<input type="radio"/>	ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึงชั้น 5	1,442,618.66	1.3043	1,881,607.52	
	<b>เงื่อนไข</b>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
<b>สรุป</b>	<b>รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น</b> ( หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหกร้อยเจ็ดบาทห้าสิบบสองสตางค์ )			<b>1,881,607.52</b>	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 103.84 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 18,120.26 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1  ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุพรรณม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หน่วยแยก
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	ยอดยกมาค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทูน)				581,665.90		145,225.80	726,891.70	
3.1)	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 3		รวม		45,117.30		26,007.57	71,124.87	✓
3.2)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง		รวม		159,227.11		33,245.50	192,472.61	✓
3.3)	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม		43,500.00		6,115.00	49,615.00	✓
3.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		13,525.00		0.00	13,525.00	✓
3.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		22,336.00		7,390.00	29,726.00	✓
4	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 2								
4.1)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง		รวม		45,117.30		26,007.57	71,124.87	✓
4.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม		159,227.11		33,245.50	192,472.61	✓
4.3)	หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม		46,300.00		6,115.00	52,415.00	✓
4.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		13,525.00		0.00	13,525.00	✓
4.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		22,336.00		7,390.00	29,726.00	✓
1.	ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินตามแนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบอัตราค่าจ้างคนงานก่อสร้าง คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการราคากลางงานก่อสร้าง ตุลาคม 2560 เพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา								
2.	เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมทั้งจัดทำราคาค่าก่อสร้างที่เสนอเอง หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นขั้นสิ้นสุด								
	<b>รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทูน)</b>				<b>1,151,876.72</b>		<b>290,741.94</b>	<b>1,442,618.66</b>	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 5								
1.1)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
1.1.1)	งานรื้อถอนคานโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	2.00	ชุด	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
1.1.2)	งานรื้อถอนฝ้ากับซันบาร์ (ใส่คานพร้อมโคมลูมิเนียมบาร์)	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	649.00	649.00	รื้อถอนไป
1.1.3)	งานรื้อถอนกระจกเงา	2.00	บาน	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
1.1.4)	งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	7.00	ชุด	0.00	0.00	40.00	280.00	280.00	รื้อถอน
1.1.5)	งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อถอน
1.1.6)	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม-อ่างล้างหน้า) และอุปกรณ์	10.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,000.00	1,000.00	รื้อถอน
1.1.7)	งานรื้อถอนคานโครงฝ้าห้องน้ำ ค.ส.ล.	1.00	เพมา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	รื้อถอนไป
1.1.8)	งานรื้อถอนกระเบื้องปูผนัง	45.28	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	1,584.80	1,584.80	รื้อถอนไป
1.1.9)	งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้น	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	50.00	1,298.00	1,298.00	รื้อถอนไป
1.1.10)	งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่มีภากรั่วซึม	1.00	เพมา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	
1.1.11)	งานปรับพื้นผิวพร้อมกับซ่อมแซมส่วนที่มีภากรั่วซึม	25.96	ตร.ม.	50.00	1,298.00	30.00	778.80	2,076.80	
1.1.12)	งานทำ RC Curb พร้อมระบบกันซึมโดยรอบห้อง	1.00	เพมา	20,800.00	20,800.00	2,200.00	2,200.00	23,000.00	
1.1.13)	งานตรวจสอบและซ่อมแซมภากรั่วซึมของน้ำตามแนวผนัง พื้นและฝ้า	1.00	เพมา	10,000.00	10,000.00	3,500.00	3,500.00	13,500.00	
1.1.14)	งานรื้อถอนหน้าต่างช่องแสง	1.00	เพมา	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อถอน
1.1.15)	งานหล่อคอนกรีตเสริมเหล็กคานโครงฝ้าห้องน้ำ	1.00	เพมา	2,450.00	2,450.00	700.00	700.00	3,150.00	
1.1.16)	งานเสาเอ็น-ทับหลัง	33.75	เมตร	79.00	2,666.25	44.00	1,485.00	4,151.25	
1.1.17)	งานก่ออิฐฉาบปูนผนัง	12.73	ตร.ม.	285.00	3,628.05	89.00	1,132.97	4,761.02	
1.1.18)	งานฉาบผนัง	57.00	ตร.ม.	75.00	4,275.00	82.00	4,674.00	8,949.00	
1.1.19)	งานเจาะพื้นสำหรับใส่ลิ้นแบบนั่งราบ (4 นิ้ว)	7.00	จุด	0.00	0.00	425.00	2,975.00	2,975.00	ทพ. 15 ซม.
1.1.20)	งานเจาะพื้นสำหรับระบายน้ำที่พื้น (2 นิ้ว)	4.00	จุด	0.00	0.00	270.00	1,080.00	1,080.00	ทพ. 15 ซม.
1.1.21)	งานรื้อท่อผนังงออิฐเดิม	1.00	เพมา	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอนไป
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				45,117.30		26,007.57	71,124.87	✓

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ชั้น 2 ถึง  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เทคนิครุงเทพฯ)

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 4/18

แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หน่วยเทศ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	1.2.1) C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนาไม่น้อยกว่า 9 มม.ชนิดกันชื้น	25.96	ตร.ม.	312.00	8,099.52	75.00	1,947.00	10,046.52	
	1.2.2) ช่อง Service ฝ้าเพดานสำเร็จรูป	1.00	ชุด	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
	1.2.3) ผนัง 0 ผนังเติมซ่อมแซมแต่งผิวเรียบทาสี	15.09	ตร.ม.	50.00	754.50	30.00	452.70	1,207.20	
	1.2.4) ผนัง 1 ผนังคอนกรีตมวลเบา (ภายในเฉพาะด้านใน+ทาสีเฉพาะภายใน)	1.50	ตร.ม.	170.00	255.00	110.00	165.00	420.00	อิฐมวลเบาเติม
	1.2.5) ผนัง 2 (บุกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 12"x12"ผิวมัน)	40.62	ตร.ม.	333.00	13,526.46	174.00	7,067.88	20,594.34	
	1.2.6) ผนัง 3 (ผนังสำเร็จรูปรวมที่ใส่กระดากชำระและตะขอแขวน)	7.00	ชุด	11,850.00	82,950.00	650.00	4,550.00	87,500.00	
	1.2.7) ผนัง 4 (บุกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 10x10 cm.)	5.18	ตร.ม.	350.00	1,813.00	201.00	1,041.18	2,854.18	
	1.2.8) ผนัง 5 (บุกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 10x10cm.)	0.00	ตร.ม.	350.00	0.00	201.00	0.00	0.00	
	1.2.9) ผนัง 6 (ภายในเรียบทาสี)	6.65	ตร.ม.	50.00	332.50	30.00	199.50	532.00	ไม่รวมเสา
	1.2.10) พื้น F0 (วัสดุผิวพื้นเดิม)	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.2.11) พื้น F1 (บุกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 24"x24")	25.19	ตร.ม.	445.00	11,209.55	222.00	5,592.18	16,801.73	
	1.2.12) พื้น F2 (ขัดมันกันซึม)	0.77	ตร.ม.	101.00	77.77	82.00	63.14	140.91	
	1.2.13) ประตู WD1	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	900.00	900.00	4,100.00	
	1.2.14) ประตู AD	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	500.00	500.00	6,500.00	
	1.2.15) หน้าต่าง AW1	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	2,500.00	2,500.00	12,500.00	
	1.2.16) หินแกรนิตต่างประเทศ (ความหนาไม่น้อยกว่า 2 ซม.)	4.44	ตร.ม.	3,000.00	13,320.00	300.00	1,332.00	14,652.00	
	1.2.17) ไม้ดัดยกันน้ำหนาไม่น้อยกว่า 10 มม. สำหรับติดตั้งกระจก	1.80	ตร.ม.	400.00	720.00	30.00	54.00	774.00	
	1.2.18) ตะปู	3.00	กก.	31.23	93.69	0.00	0.00	93.69	
	1.2.19) กระจกเงาขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x1.00x0.006 ม. พร้อมกรอบอลูมิเนียมสีดำ	3.00	บาน	750.00	2,250.00	75.00	225.00	2,475.00	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>154,851.99</b>		<b>26,639.58</b>	<b>181,491.57</b>	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เขตมีคกรุงเทพมหานคร)  
 แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3)	หมวดงานสุขภัณฑ์								
	1.3.1) โถส้วมชักโครก แบบหมอน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	7.00	ชุด	5,688.60	39,820.20	450.00	3,150.00	42,970.20	
	1.3.2) สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	7.00	ชุด	620.00	4,340.00	35.00	245.00	4,585.00	
	1.3.3) ที่ใส่กระดาษชำระ (รวมในผนังสำเร็จรูป)	0.00	ชุด	450.00	0.00	70.00	0.00	0.00	
	1.3.4) อ่างล้างหน้าแบบวงบนเคาน์เตอร์	3.00	ชุด	2,670.00	8,010.00	450.00	1,350.00	9,360.00	
	1.3.5) ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	1,570.00	4,710.00	150.00	450.00	5,160.00	
	1.3.6) สะตืออ่างล้างหน้าแบบกด (ใหญ่)	3.00	ชุด	640.00	1,920.00	0.00	0.00	1,920.00	
	1.3.7) ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	760.00	2,280.00	0.00	0.00	2,280.00	
	1.3.8) โถปัสสาวะชาย	0.00	ชุด	3,990.00	0.00	450.00	0.00	0.00	
	1.3.9) ฟลัชวาล์ว	0.00	ชุด	1,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1.3.10) ตะแกรงดักกลิ่นรูระบายน้ำ	4.00	ชุด	510.00	2,040.00	75.00	300.00	2,340.00	
	1.3.11) ก๊อกเดี่ยวชนิดผนัง	1.00	ชุด	620.00	620.00	25.00	25.00	645.00	
	1.3.12) สติอ์วาล์ว	17.00	ชุด	210.00	3,570.00	35.00	595.00	4,165.00	
	1.3.13) สายน้ำดีสแตนเลสถัก ยาว 14 นิ้ว	10.00	เส้น	77.00	770.00	0.00	0.00	770.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์				68,080.20		6,115.00	74,195.20	



ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	1.4.1) งานเดินท่อไฮโดรค โกล้อมถึงถังพักน้ำ	7.00	จุด	750.00	5,250.00	0.00	0.00	5,250.00	ซ่อมและเปลี่ยนแปลงใหม่บางส่วน
	1.4.2) งานเดินน้ำทิ้ง อย่างล้างหน้า	3.00	จุด	450.00	1,350.00	0.00	0.00	1,350.00	
	1.4.3) งานเดินท่อไฮโดรค รูน้ำทิ้ง	4.00	จุด	300.00	1,200.00	0.00	0.00	1,200.00	
	1.4.4) งานเดินท่อระบายอากาศ	1.00	จุด	325.00	325.00	0.00	0.00	325.00	
	1.4.5) งานเดินท่อน้ำดี โกล้อมถึงถังพักน้ำ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	1.4.6) งานเดินท่อน้ำดี อย่างล้างหน้า	3.00	จุด	300.00	900.00	0.00	0.00	900.00	
	1.4.7) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	1.00	จุด	300.00	300.00	0.00	0.00	300.00	
	1.4.8) งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>				<b>13,525.00</b>		<b>0.00</b>	<b>13,525.00</b>	
1.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	1.5.1) Downlight (a)	16.00	ชุด	680.00	10,880.00	70.00	1,120.00	12,000.00	
	1.5.2) โคมไฟผนัง Stainless พร้อมหลอดไฟ LED (B)	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	70.00	140.00	2,040.00	
	1.5.3) ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์ที่ 5- 1x14 วัตต์	1.00	ชุด	480.00	480.00	100.00	100.00	580.00	
	1.5.4) สวิตช์ เปิด-ปิด	6.00	ชุด	96.00	576.00	80.00	480.00	1,056.00	
	1.5.5) Plug ไฟฟ้ากันน้ำแบบมีสายดิน	1.00	ชุด	250.00	250.00	100.00	100.00	350.00	
	1.5.6) ฝักรบายอากาศแบบติดเพดานขนาดใบพัดไม่น้อยกว่า 10 นิ้ว	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	450.00	450.00	1,700.00	
	1.5.6) งานสายไฟฟ้า ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ และเบ็ดเตล็ด	1.00	เหมา	7,000.00	7,000.00	5,000.00	5,000.00	12,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>22,336.00</b>		<b>7,390.00</b>	<b>29,726.00</b>	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถานศึกษาเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เขตนิคมกรุงเทพฯ)

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 7/18  
 รายการเลขที่

แบบเลขที่ AL-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาสีบลู (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 4								
2.1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	2.1.1) งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	2.00	ชุด	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อกอง
	2.1.2) งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมกับบาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงลวดมียิปซัมบาร์)	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	649.00	649.00	รื้อขนไป
	2.1.3) งานรื้อถอนกระเบื้อง	2.00	บาน	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อกอง
	2.1.4) งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	7.00	ชุด	0.00	0.00	40.00	280.00	280.00	รื้อกอง
	2.1.5) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อกอง
	2.1.6) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถล้าง-อ่างล้างหน้า) และอุปกรณ์	10.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,000.00	1,000.00	รื้อกอง
	2.1.7) งานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล.	1.00	هما	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	รื้อขนไป
	2.1.8) งานรื้อถอนกระเบื้องปูผนัง	45.28	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	1,584.80	1,584.80	รื้อขนไป
	2.1.9) งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้น	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	50.00	1,298.00	1,298.00	รื้อขนไป
	2.1.10) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่มีการรั่วซึม	1.00	هما	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	
	2.1.11) งานปรับพื้นผิวพร้อมกับซ่อมแซมส่วนที่มีการรั่วซึม	25.96	ตร.ม.	50.00	1,298.00	30.00	778.80	2,076.80	
	2.1.12) งานทำ RC Curb พร้อมระบบกันสั่นโดยรอบห้อง	1.00	هما	20,800.00	20,800.00	2,200.00	2,200.00	23,000.00	
	2.1.13) งานตรวจสอบและซ่อมแซมการรั่วซึมของน้ำตามแนวผนัง พื้นและฝ้า	1.00	هما	10,000.00	10,000.00	3,500.00	3,500.00	13,500.00	
	2.1.14) งานรื้อถอนหน้าต่างช่องแสง	1.00	هما	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อกอง
	2.1.15) งานหล่อคอนกรีตเสริมเหล็กเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	1.00	هما	2,450.00	2,450.00	700.00	700.00	3,150.00	
	2.1.16) งานเสาเอ็น-ทับหลัง	33.75	เมตร	79.00	2,666.25	44.00	1,485.00	4,151.25	
	2.1.17) งานก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	12.73	ตร.ม.	285.00	3,628.05	89.00	1,132.97	4,761.02	
	2.1.18) งานฉาบผนัง	57.00	ตร.ม.	75.00	4,275.00	82.00	4,674.00	8,949.00	
	2.1.19) งานเจาะพื้นสำหรับโถส้วมแบบนั่งราบ (4 นิ้ว)	7.00	จุด	0.00	0.00	425.00	2,975.00	2,975.00	หนา 15 ซม.
	2.1.20) งานเจาะพื้นสำหรับระบายน้ำที่พื้น (2 นิ้ว)	4.00	จุด	0.00	0.00	270.00	1,080.00	1,080.00	หนา 15 ซม.
	2.1.21) งานรื้อท่อน้ำทิ้งก่ออิฐเดิม	1.00	هما	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	รื้อขนไป
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง</b>				<b>45,117.30</b>		<b>26,007.57</b>	<b>71,124.87</b>	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.2.1) C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนาไม่น้อยกว่า 9มม. ชนิดกันชื้น	25.96	ตร.ม.	312.00	8,099.52	75.00	1,947.00	10,046.52	
	2.2.2) ช่อง Service ฝ้าเพดานสำเร็จรูป	1.00	ชุด	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
	2.2.3) ผนัง 0 (ผนังเดิมซ่อมแซมแต่ผิวเรียบทาสี)	15.09	ตร.ม.	50.00	754.50	30.00	452.70	1,207.20	
	2.2.4) ผนัง 1 ผนังคอนกรีตมวลเบา (ฉาบเฉพาะด้านใน+ทาสีเฉพาะภายใน)	1.50	ตร.ม.	170.00	255.00	110.00	165.00	420.00	อิฐมวลเบาเดิม
	2.2.5) ผนัง 2 (ปูกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 30x60cm.)	40.62	ตร.ม.	584.00	23,722.08	198.00	8,042.76	31,764.84	
	2.2.6) ผนัง 3 (ผนังสำเร็จรูปรวมที่ใส่กระตาะข้ำระและตะของแขวน)	7.00	ชุด	11,850.00	82,950.00	650.00	4,550.00	87,500.00	
	2.2.7) ผนัง 4 (ปูกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 5x5cm.)	5.18	ตร.ม.	375.00	1,942.50	210.00	1,087.80	3,030.30	
	2.2.8) ผนัง 5 (ปูกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 5x5cm.)	0.00	ตร.ม.	375.00	0.00	210.00	0.00	0.00	
	2.2.9) ผนัง 6 (ฉาบปูนเรียบทาสี)	6.65	ตร.ม.	50.00	332.50	30.00	199.50	532.00	ไม่รวมฉาบ
	2.2.10) พื้น F0 (วัสดุผิวพื้นเดิม)	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2.2.11) พื้น F1 (ปูกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 24"x24")	25.19	ตร.ม.	445.00	11,209.55	222.00	5,592.18	16,801.73	
	2.2.12) พื้น F2 (ขัดมันกันซึม)	0.77	ตร.ม.	101.00	77.77	82.00	63.14	140.91	
	2.2.13) ประตู WD1	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	900.00	900.00	4,100.00	
	2.2.14) ประตู AD	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	500.00	500.00	6,500.00	
	2.2.15) หน้าต่าง AW1	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	2500.00	2,500.00	12,500.00	
	2.2.16) ทินแกรนิตดำแอฟริกา (ความหนาไม่น้อยกว่า 2 ซม.)	4.44	ตร.ม.	3,000.00	13,320.00	300.00	1,332.00	14,652.00	
	2.2.17) ไม้ยัดกั้นน้ำหนาไม่น้อยกว่า 10 มม. สำหรับติดตั้งกระจก	1.80	ตร.ม.	400.00	720.00	30.00	54.00	774.00	
	2.2.18) ตะปู	3.00	กก	31.23	93.69	0.00	0.00	93.69	
	2.2.19) กระจกเงาขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x1.00x0.006 ม.	3.00	บาน	750.00	2,250.00	75.00	225.00	2,475.00	
	พร้อมการอบคู่มือเขียนสีค่า								
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				165,177.11		27,661.08	192,838.19	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.3	หมวดงานสุขภัณฑ์								
2.3.1	โถ้วมชักโครก แบบหม้อน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	7.00	ชุด	2,590.00 ✓	18,130.00	450.00	3,150.00	21,280.00	
2.3.2	สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	7.00	ชุด	620.00 ✓	4,340.00	35.00	245.00	4,585.00	
2.3.3	ที่ใส่กระดาษชำระ (รวมในผนังสำเร็จรูป)	0.00	ชุด	450.00	0.00	70.00	0.00	0.00	
2.3.4	อ่างล้างหน้าแบบวางบนเคาน์เตอร์	3.00	ชุด	2,632.00 ✓	7,896.00	450.00	1,350.00	9,246.00	
2.3.5	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	765.00 ✓	2,295.00	150.00	450.00	2,745.00	
2.3.6	สะดืออ่างล้างหน้าแบบกด (ใหญ่)	3.00	ชุด	640.00 ✓	1,920.00	0.00	0.00	1,920.00	
2.3.7	ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	760.00 ✓	2,280.00	0.00	0.00	2,280.00	
2.3.8	โถปัสสาวะชาย	0.00	ชุด	3,990.00	0.00	450.00	0.00	0.00	
2.3.9	ฟลัชวาล์ว	0.00	ชุด	1,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.3.10	ตะแกรงดักกลิ่นระบายน้ำ	4.00	ชุด	510.00 ✓	2,040.00	75.00	300.00	2,340.00	
2.3.11	ก๊อกเดี่ยวติดผนัง	1.00	ชุด	259.00 ✓	259.00	25.00	25.00	284.00	
2.3.12	สตีอปราล์ว	17.00	ชุด	210.00 ✓	3,570.00	35.00	595.00	4,165.00	
2.3.13	สายน้ำดีสแตนเลสถัก ยาว 14 นิ้ว	10.00	เส้น	77.00	770.00	0.00	0.00	770.00	
	<b>รวมหมวดงานสุขภัณฑ์</b>				<b>43,500.00</b>		<b>6,115.00</b>	<b>49,615.00</b>	

ประมาณราคาต่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 10/18

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	2.4.1) งานเดินท่อโสตโครก โถส้วมมีถังพักน้ำ	7.00	จุด	750.00	5,250.00	0.00	0.00	5,250.00	
	2.4.2) งานเดินน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	450.00	1,350.00	0.00	0.00	1,350.00	
	2.4.3) งานเดินท่อโสตโครก ฐานทิ้ง	4.00	จุด	300.00	1,200.00	0.00	0.00	1,200.00	
	2.4.4) งานเดินท่อระบายอากาศ	1.00	จุด	325.00	325.00	0.00	0.00	325.00	
	2.4.5) งานเดินท่อน้ำดี โถส้วมมีถังพักน้ำ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	2.4.6) งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	300.00	900.00	0.00	0.00	900.00	
	2.4.7) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	1.00	จุด	300.00	300.00	0.00	0.00	300.00	
	2.4.8) งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>				<b>13,525.00</b>		<b>0.00</b>	<b>13,525.00</b>	
2.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	2.5.1) Downlight (a)	16.00	ชุด	680.00	10,880.00	70.00	1,120.00	12,000.00	
	2.5.2) โคมไฟฝัง Stainless พร้อมหลอดไฟ LED (B)	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	70.00	140.00	2,040.00	
	2.5.3) รางโคมไฟลูออเรสเซนต์ที่ 5- 1x14 3จุด	1.00	ชุด	480.00	480.00	100.00	100.00	580.00	
	2.5.4) สวิตช์ ปิด-เปิด	6.00	ชุด	96.00	576.00	80.00	480.00	1,056.00	
	2.5.5) Plug ไฟฟ้ากันน้ำแบบมีสายดิน	1.00	ชุด	250.00	250.00	100.00	100.00	350.00	
	2.5.6) พัฒนาระบบอากาศแบบติดเพดานขนาดเป็นตัวยาวกว่า 10 นิ้ว	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	450.00	450.00	1,700.00	
	2.5.6) งานสายไฟฟ้า ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ และเบ็ดเตล็ด	1.00	เหมา	7,000.00	7,000.00	5,000.00	5,000.00	12,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>22,336.00</b>		<b>7,390.00</b>	<b>29,726.00</b>	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เขตคันจิกรุงเทพมหานคร)  
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

แบบ บร.4 แผนที่ 11/18  
 รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 3								
3.1)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	3.1.1) งานรื้อถอนถังโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	2.00	ชุด	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
	3.1.2) งานรื้อถอนฝ้าอ็อบซันท์บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงอลูมิเนียมทีบาร์)	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	649.00	649.00	รื้อถอนไป
	3.1.3) งานรื้อถอนกระจกกางา	2.00	บาน	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
	3.1.4) งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	7.00	ชุด	0.00	0.00	40.00	280.00	280.00	รื้อถอน
	3.1.5) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อถอน
	3.1.6) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถล้าง-อ่างล้างหน้า) และอุปกรณ์	10.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,000.00	1,000.00	รื้อถอน
	3.1.7) งานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล.	1.00	พเมฆา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	รื้อถอนไป
	3.1.8) งานรื้อถอนกระเบื้องปูผนัง	45.28	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	1,584.80	1,584.80	รื้อถอนไป
	3.1.9) งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้น	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	50.00	1,298.00	1,298.00	รื้อถอนไป
	3.1.10) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่มีการรั่วซึม	1.00	พเมฆา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	
	3.1.11) งานปรับพื้นผิวพร้อมกับซ่อมแซมส่วนที่มีการรั่วซึม	25.96	ตร.ม.	50.00	1,298.00	30.00	778.80	2,076.80	
	3.1.12) งานทำ RC Curb พร้อมระบบกันโคลงโดยรอบห้อง	1.00	พเมฆา	20,800.00	20,800.00	2,200.00	2,200.00	23,000.00	
	3.1.13) งานตรวจสอบและซ่อมแซมการรั่วซึมของน้ำตามแนวผนัง พื้นและฝ้า	1.00	พเมฆา	10,000.00	10,000.00	3,500.00	3,500.00	13,500.00	
	3.1.14) งานรื้อถอนหน้าต่างช่องแสง	1.00	พเมฆา	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อถอน
	3.1.15) งานรื้อถอนกั้นประตูเสริมเหล็กเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	1.00	พเมฆา	2,450.00	2,450.00	700.00	700.00	3,150.00	
	3.1.16) งานเสาเอ็น-ทับหลัง	33.75	เมตร	79.00	2,666.25	44.00	1,485.00	4,151.25	
	3.1.17) งานก่ออิฐฉาบปูนผนัง	12.73	ตร.ม.	285.00	3,628.05	89.00	1,132.97	4,761.02	
	3.1.18) งานฉาบผนัง	57.00	ตร.ม.	75.00	4,275.00	82.00	4,674.00	8,949.00	
	3.1.19) งานเจาะพื้นสำหรับโถ้วมแบบนั่งราบ (4 นิ้ว)	7.00	จุด	0.00	0.00	425.00	2,975.00	2,975.00	หน้า 15 ซม.
	3.1.20) งานเจาะพื้นสำหรับระบายน้ำที่พื้น (2 นิ้ว)	4.00	จุด	0.00	0.00	270.00	1,080.00	1,080.00	หน้า 15 ซม.
	3.1.21) งานรื้อถอนผนังก่ออิฐเดิม	1.00	พเมฆา	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอนไป
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง</b>				<b>45,117.30</b>		<b>26,007.57</b>	<b>71,124.87</b>	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.2)	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
3.2.1)	C1 ฝั้วพาดนยิซั่มบอร์ตหนาไม่น้อยกว่า 9มม. ชนิดกันชื้น	25.96	ตร.ม.	312.00	8,099.52	75.00	1,947.00	10,046.52	
3.2.2)	ช่อง Service ฝ้าเพดานสำเร็จรูป	1.00	ชุด	250.00	250.00	50.00	50.00	300.00	
3.2.3)	ผนัง 0 (ผนังเดิมซ่อมแซมแต่ดั้งเดิมวิธีทาสี)	15.09	ตร.ม.	50.00	754.50	30.00	452.70	1,207.20	
3.2.4)	ผนัง 1 (ฉาบเฉพาะด้านใน+ทาสีเฉพาะภายใน)	1.50	ตร.ม.	170.00	255.00	110.00	165.00	420.00	ฉาบฉวยเดิม
3.2.5)	ผนัง 2 (ปูกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 30x60cm.)	40.62	ตร.ม.	584.00	23,722.08	189.00	7,677.18	31,399.26	
3.2.6)	ผนัง 3 (ผนังสำเร็จรูปรมที่ใส่กระดางข้างและตะขอแขวน)	7.00	ชุด	11,850.00	82,950.00	650.00	4,550.00	87,500.00	
3.2.7)	ผนัง 4 (ปูกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 5x5cm.)	5.18	ตร.ม.	375.00	1,942.50	210.00	1,087.80	3,030.30	
3.2.8)	ผนัง 5 (ปูกระเบื้องเคลือบขนาดไม่น้อยกว่า 5x5cm.)	0.00	ตร.ม.	375.00	0.00	210.00	0.00	0.00	
3.2.9)	ผนัง 6 (ฉาบปูนเรียบทาสี)	6.65	ตร.ม.	50.00	332.50	30.00	199.50	532.00	ไม่รวมเสา
3.2.10)	พื้น F0 (ผิวพื้นเดิม)	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.11)	พื้น F1 (ปูกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 24"x24")	25.19	ตร.ม.	445.00	11,209.55	222.00	5,592.18	16,801.73	
3.2.12)	พื้น F2 (พื้นขัดมันกันซึม)	0.77	ตร.ม.	101.00	77.77	82.00	63.14	140.91	
3.2.13)	ประตู WD1	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	900.00	900.00	4,100.00	
3.2.14)	ประตู AD	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	500.00	500.00	6,500.00	
3.2.15)	หน้าต่าง AW1	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	2,500.00	2,500.00	12,500.00	
3.2.16)	ทึนแกรนิตดำแอฟริกา (ความหนาไม่น้อยกว่า 2 ซม.)	4.44	ตร.ม.	3,000.00	13,320.00	300.00	1,332.00	14,652.00	
3.2.17)	ไม้้อย่างกันน้ำหนาไม่น้อยกว่า 10 มม. สำหรับติดตั้งกระจก	1.80	ตร.ม.	400.00	720.00	30.00	54.00	774.00	
3.2.18)	ตะปู	3.00	กก	31.23	93.69	0.00	0.00	93.69	
3.2.19)	กระจกเงาขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x1.00x0.006 ม. พร้อมกรอบอลูมิเนียมสีดำ	3.00	บาน	750.00	2,250.00	75.00	225.00	2,475.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				165,177.11		27,295.50	192,472.61	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถาน้ำก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 13/18

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.3)	หมวดงานสุขภัณฑ์								
3.3.1)	โถ้ววมชักโครก แบบหมอน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	7.00	ชุด	2,590.00 ✓	18,130.00	450.00	3,150.00	21,280.00	
3.3.2)	สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	7.00	ชุด	620.00 ✓	4,340.00	35.00	245.00	4,585.00	
3.3.3)	ที่ใส่กระดาษชำระ (รวมในผนังสำเร็จรูป)	0.00	ชุด	450.00	0.00	70.00	0.00	0.00	
3.3.4)	อ่างล้างหน้าแบบวางบนเคาน์เตอร์	3.00	ชุด	2,632.00 ✓	7,896.00	450.00	1,350.00	9,246.00	
3.3.5)	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	765.00 ✓	2,295.00	150.00	450.00	2,745.00	
3.3.6)	สะดืออ่างล้างหน้าแบบกด (ใหญ่)	3.00	ชุด	640.00 ✓	1,920.00	0.00	0.00	1,920.00	
3.3.7)	ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	760.00 ✓	2,280.00	0.00	0.00	2,280.00	
3.3.8)	โถปัสสาวะชาย	0.00	ชุด	3,990.00	0.00	450.00	0.00	0.00	
3.3.9)	ฟลัชวาล์ว	0.00	ชุด	1,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.10)	ตะแกรงดักกิลินรูระบายน้ำ	4.00	ชุด	510.00 ✓	2,040.00	75.00	300.00	2,340.00	
3.3.11)	ก๊อกเดี่ยวติดตั้ง	1.00	ชุด	259.00 ✓	259.00	25.00	25.00	284.00	
3.3.12)	สตีปวาล์ว	17.00	ชุด	210.00 ✓	3,570.00	35.00	595.00	4,165.00	
3.3.13)	สายน้ำตีสแตนเลสถัก ยาว 14 นิ้ว	10.00	เส้น	77.00	770.00	0.00	0.00	770.00	
	<b>รวมหมวดงานสุขภัณฑ์</b>				<b>43,500.00</b>		<b>6,115.00</b>	<b>49,615.00</b> ✓	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 50 ปี ชั้น 2 ถึง  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ)  
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง  
 วันที่ 19 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562

แบบเลขที่ A1-00-A4-03 ; EE-00-05; SN-01-02  
 รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	3.4.1) งานเดินท่อโสตโครก โถส้วมถึงถังพักน้ำ	7.00	จุด	750.00	5,250.00	0.00	0.00	5,250.00	ซ่อมและเปลี่ยนแปลงใหม่บางส่วน
	3.4.2) งานเดินน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	450.00	1,350.00	0.00	0.00	1,350.00	
	3.4.3) งานเดินท่อโสตโครก ฐาน้ำทิ้ง	4.00	จุด	300.00	1,200.00	0.00	0.00	1,200.00	
	3.4.4) งานเดินท่อระบายอากาศ	1.00	จุด	325.00	325.00	0.00	0.00	325.00	
	3.4.5) งานเดินท่อน้ำดี โถส้วมถึงถังพักน้ำ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	3.4.6) งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	300.00	900.00	0.00	0.00	900.00	
	3.4.7) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	1.00	จุด	300.00	300.00	0.00	0.00	300.00	
	3.4.8) งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>				<b>13,525.00</b>		<b>0.00</b>	<b>13,525.00</b>	
3.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	3.5.1) Downlight (a)	16.00	ชุด	680.00	10,880.00	70.00	1,120.00	12,000.00	
	3.5.2) โคมไฟผนัง Stainless หรือมัลติโอดไฟ LED (B)	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	70.00	140.00	2,040.00	
	3.5.3) ดวงโคมฟลูออโรสเซนต์ที่ 5- 1x14 วัตต์	1.00	ชุด	480.00	480.00	100.00	100.00	580.00	
	3.5.4) สวิตช์ เปิด-ปิด	6.00	ชุด	96.00	576.00	80.00	480.00	1,056.00	
	3.5.5) Plug ไฟฟ้ากันน้ำแบบมีสายดิน	1.00	ชุด	250.00	250.00	100.00	100.00	350.00	
	3.5.6) ฝัคดระบายอากาศแบบตีพาดขนาดใบพัดไม่น้อยกว่า 10 นิ้ว	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	450.00	450.00	1,700.00	
	3.5.6) งานสายไฟฟ้า ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ และเบ็ดเตล็ด	1.00	เทศมา	7,000.00	7,000.00	5,000.00	5,000.00	12,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>22,336.00</b>		<b>7,390.00</b>	<b>29,726.00</b>	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 2								
4.1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
4.1.1	งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิทช์ควบคุม	2.00	ชุด	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
4.1.2	งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมทิบาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครมูมิเยียมทิบาร์)	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	649.00	649.00	รื้อถอนไป
4.1.3	งานรื้อถอนกระเบื้อง	2.00	บาน	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อถอน
4.1.4	งานรื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	7.00	ชุด	0.00	0.00	40.00	280.00	280.00	รื้อถอน
4.1.5	งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อถอน
4.1.6	งานรื้อถอนสตุลกันท์ (โถ้ง-อ่างล้างหน้า) และอุปกรณ์	10.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	1,000.00	1,000.00	รื้อถอน
4.1.7	งานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล.	1.00	เทมา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	รื้อถอนไป
4.1.8	งานรื้อถอนกระเบื้องปูผนัง	45.28	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	1,584.80	1,584.80	รื้อถอนไป
4.1.9	งานรื้อถอนกระเบื้องปูพื้น	25.96	ตร.ม.	0.00	0.00	50.00	1,298.00	1,298.00	รื้อถอนไป
4.1.10	งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่มีกรวยซีม	1.00	เทมา	0.00	0.00	250.00	250.00	250.00	
4.1.11	งานปรับพื้นผิวพร้อมกับซ่อมแซมส่วนที่มีกรวยซีม	25.96	ตร.ม.	50.00	1,298.00	30.00	778.80	2,076.80	
4.1.12	งานทำ RC Curb พร้อมระบบกันซึมโดยรอบห้อง	1.00	เทมา	20,800.00	20,800.00	2,200.00	2,200.00	23,000.00	
4.1.13	งานตรวจสอบและซ่อมแซมการรั่วซึมของน้ำตามผนัง พื้นและฝ้า	1.00	เทมา	10,000.00	10,000.00	3,500.00	3,500.00	13,500.00	
4.1.14	งานรื้อถอนหน้าต่างช่องแสง	1.00	เทมา	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อถอน
4.1.15	งานหล่อคอนกรีตเสริมเหล็กเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	1.00	เทมา	2,450.00	2,450.00	700.00	700.00	3,150.00	
4.1.16	งานเสาเอ็น-ทับหลัง	33.75	เมตร	79.00	2,666.25	44.00	1,485.00	4,151.25	
4.1.17	งานก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	12.73	ตร.ม.	285.00	3,628.05	89.00	1,132.97	4,761.02	
4.1.18	งานฉาบผนัง	57.00	ตร.ม.	75.00	4,275.00	82.00	4,674.00	8,949.00	
4.1.19	งานเจาะพื้นสำหรับโถ้งแบบนั่งราบ (4 นิ้ว)	7.00	จุด	0.00	0.00	425.00	2,975.00	2,975.00	หน้า 15 ชม.
4.1.20	งานเจาะพื้นสำหรับระบบระบายน้ำที่พื้น (2 นิ้ว)	4.00	จุด	0.00	0.00	270.00	1,080.00	1,080.00	หน้า 15 ชม.
4.1.21	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน	1.00	เทมา	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	รื้อถอนไป
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				45,117.30		26,007.57	71,124.87	





ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	4.4.1) งานเดินท่อไฮโดรค โกล้อมถึงพักน้ำ	7.00	จุด	750.00	5,250.00	0.00	0.00	5,250.00	ซ่อมและเปลี่ยนแปลงใหม่บางส่วน
	4.4.2) งานเดินน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	450.00	1,350.00	0.00	0.00	1,350.00	
	4.4.3) งานเดินท่อไฮโดรค รั้วน้ำทิ้ง	4.00	จุด	300.00	1,200.00	0.00	0.00	1,200.00	
	4.4.4) งานเดินท่อระบายอากาศ	1.00	จุด	325.00	325.00	0.00	0.00	325.00	
	4.4.5) งานเดินท่อน้ำดี โกล้อมถึงพักน้ำ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	4.4.6) งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างหน้า	3.00	จุด	300.00	900.00	0.00	0.00	900.00	
	4.4.7) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	1.00	จุด	300.00	300.00	0.00	0.00	300.00	
	4.4.8) งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	7.00	จุด	300.00	2,100.00	0.00	0.00	2,100.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>				<b>13,525.00</b>		<b>0.00</b>	<b>13,525.00</b>	
4.5)	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	4.5.1) Downlight (a)	16.00	ชุด	680.00	10,880.00	70.00	1,120.00	12,000.00	
	4.5.2) โคมไฟผนัง Stainless พร้อมหลอดไฟ LED (B)	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	70.00	140.00	2,040.00	
	4.5.3) ดวงโคมฟลูออเรสเซนต์ที่ 5- 1x14 วัตต์	1.00	ชุด	480.00	480.00	100.00	100.00	580.00	
	4.5.4) สวิตช์ เปิด-ปิด	6.00	ชุด	96.00	576.00	80.00	480.00	1,056.00	
	4.5.5) Plug ไฟฟ้ากันน้ำแบบมีสายดิน	1.00	ชุด	250.00	250.00	100.00	100.00	350.00	
	4.5.6) พัดลมระบายอากาศแบบติดเพดานขนาดใบพัดไม่น้อยกว่า 10 นิ้ว	1.00	ชุด	1,250.00	1,250.00	450.00	450.00	1,700.00	
	4.5.6) งานสายไฟฟ้า ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ และเบ็ดเตล็ด	1.00	เหมา	7,000.00	7,000.00	5,000.00	5,000.00	12,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>22,336.00</b>		<b>7,390.00</b>	<b>29,726.00</b>	